

DOTAZIONI REPERITE		mq	
	piazze e percorsi pedonali pubblici	50.472	
	piazze e percorsi pedonali privati ad uso pubblico	22.905	
	aree a verde e parco	366.134	
	parcheggi pubblici in superficie	23.717	
	parcheggi pubblici in struttura (A24)	19.642	da Certificato Collaudo Opera
	parcheggi privati ad uso pubblico in struttura	166.130	
	aree per servizi pubblici	53.004	
	aree per servizi privati di interesse generale	4.683	

1-TOTALE DOTAZIONI REPERITE	706.687
-----------------------------	---------

MONETIZZAZIONE DOTAZIONI			
1	asilo nido (già realizzato)	21.672	(2.477.330 € / 114,31 € / mq)
2	chiosco parco Trapezio (già realizzato)	1.715	(196.032 € / 114,31 € / mq)
3	biblioteca	2.889	(629.000 € / 217,72 € / mq)
4	servizi per il parco	2.889	(629.000 € / 217,72 € / mq)
5	scuola secondaria I grado	24.844	(5.409.060 € / 217,72 € / mq)
	Deviazione gasdotto via Toledo	4.641	(1.010.365 € / 217,72 € / mq)
	Deviazione rete elettrica via Toledo	947	(206.271 € / 217,72 € / mq)
	Deviazione roggia Spazzolazza via Mecenate	459	(99.878 € / 217,72 € / mq)
	Contributo per servizi al quartiere	6.889	(1.500.000 € / 217,72 € / mq)
	Contributo per scuola secondaria I grado Merezate	16.563	(3.606.040 € / 217,72 € / mq)

2-TOTALE MONETIZZAZIONE DOTAZIONI	83.508
-----------------------------------	--------

3-TOTALE 1 + 2	790.195
----------------	---------

4-DOTAZIONI OBIETTIVO PII	788.843
---------------------------	---------

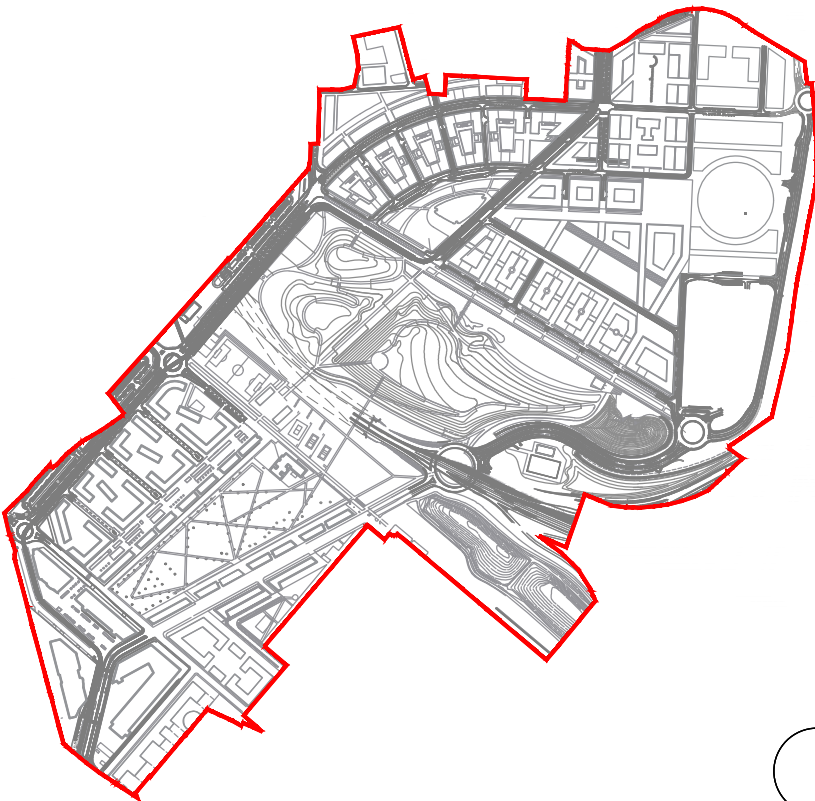
5-DELTA TOTALE DOTAZIONI	1.352
--------------------------	-------

Team di progettazione
Foster + Partners

Architector Engineering
Belvedere Inzaghi & Partners
GAE Engineering
Maserassociati
Jones Lang Lasalle
J+S
Makno
Manens-Tifs

Milan Ingegneria
Museo della Scienza e della
Tecnologia Leonardo da Vinci
Sigest
Studio Architettura Urbanistica
Paolo Pomodoro
Studio Tecnico Emanuele Morelli
Systematica

- Legenda
- perimetro del PII
 - sagoma indicativa degli edifici
 - perimetro delle Unità minime di intervento
 - attrezzatura religiosa come da PGT vigente



05	11/04/22	Convenzione	PP
04	20/04/21	Coordinamento	PP
03	02/03/21	Coordinamento	PP
02	15/04/20	Coordinamento	PP
01	24/03/20	Coordinamento	PP
Rev.	DATA	MOTIVAZIONE	Contr.

Proprietà	Milano Santa Giulia S.p.A.		Comune di Milano	
	Esselunga S.p.A.		PII Montecity - Rogoredo	
			Proposta definitiva di variante	
Progettista			Aree per dotazioni	
cod. Acconex	XXX-XXX-XXX-XXX-XXXX			
scala	1:2000	data	disegnatore	num. provenienza
		Aprile 2022	MSG	PR07
				revisione
				05